



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.12.2024

№ 4556

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.12.2024 № 17489:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 321 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250002:4685 (192 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, п. Объект КРП;

- с кадастровым номером 59:32:3250002:4686 (129 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, п. Объект КРП.

Цель: для размещения линейного объекта системы газоснабжения необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский, п. Объект КРП, ул. Кольцевая, к домам 41, д. 41а, (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 26.12.2024 № 4556

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, в. Объект КРП, ул. Кольцевая, в. домам 41, д. 41а (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, п. Объект КРП, ул. Кольцевая

Площадь публичного сервитута: 321 кв.м. (в т.ч. 59:32:3250002:4685 – 192 кв.м.; 59:32:3250002:4686 – 129 кв.м.)

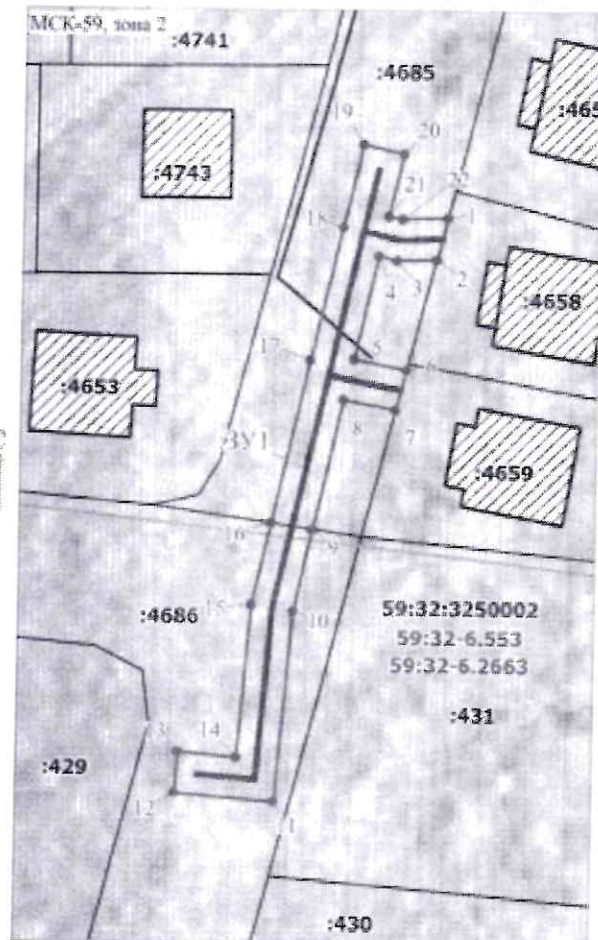
Категория земель: земли населенных пунктов

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :4658 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32:3250002 - Номер кадастрового квартала
- 59:32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	507296.22	2212768.33	0.1
2	507292.19	2212767.31	0.1
3	507292.06	2212763.58	0.1
4	507292.47	2212761.80	0.1
5	507282.56	2212759.54	0.1
6	507281.53	2212764.59	0.1
7	507277.68	2212763.61	0.1
8	507278.67	2212758.66	0.1
9	507266.97	2212755.80	0.1
10	507258.11	2212753.99	0.1
11	507239.79	2212752.50	0.1
12	507240.60	2212742.91	0.1
12	507244.58	2212743.25	0.1
13	507244.11	2212748.84	0.1
14	507258.71	2212750.03	0.1
15	507266.65	2212751.83	0.1
16	507282.42	2212755.41	0.1
17	507295.30	2212758.34	0.1
18	507303.24	2212760.14	0.1
19	507302.36	2212764.04	0.1
20	507296.37	2212762.68	0.1
21	507296.08	2212763.96	0.1
1	507296.22	2212768.33	0.1



Описание границ смежных землепользователей:

- От точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4658
- От точки 2 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4685
- От точки 6 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4659
- От точки 7 до точки 9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4685
- От точки 9 до точки 15 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4686
- От точки 15 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4685

Масштаб 1:600

Заявитель:

И.В. Официна

/ Официна И.В.

(подпись, расшифровка подписи)

